

## 珠海綠景喜悅荟|首期5萬(減)|鐵路沿線，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
移動電話: (852) 68102730

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區物業

公司電話:

關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海綠景喜悅荟|首期5萬(減)|鐵路沿線，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海綠景喜悅荟

約45萬<sup>m</sup>生活加極合體，落位於珠海主城区內，集住宅、酒店式辦公、商業和超高层寫字樓於一體，融合居住、娛樂、休閒、教育、健康等多元生活元素。立體交通路網，對內貫通珠海內圈，緊鄰城市主干道明珠路，聯動金琴快速路（在建中）、珠機城軌（在建中）等快速路網，極速到達珠海各區。對外接駁粵港澳圈，項目緊鄰重要交通樞紐明珠站，接駁廣珠城軌、深珠城軌（規劃中），直達珠三角各大城市。明珠路、金琴快速路（在建中）鏈接廣澳高速、深中通道（在建中）、港珠澳大橋，快速串聯粵港澳多地，各大路網疾速聯貫。丰盛醇熟配套，商圈環伺，滿足多层次消費需求。文体醫環繞，生活配套一應俱全，香洲區第十五小學、第九中學緊鄰項目，周邊數十家學府林立，優質教育，構築“家門口”的優越成長平台。珠海市上沖醫院、口腔醫院近在咫尺，香洲區人民醫院臨近周邊，第一時間為健康護航；項目緊鄰上沖社區公園、翠景社區公園，更有石溪公園、農科奇觀、珠海市體育中心等環繞周邊，晨跑、運動、漫步、游玩，創享活力無限。考究舒居需求，建造全年齡健康社區。涵蓋大小童趣樂園、度假式酒店泳池、健康步道、鄰里花園、健身站、寵物花園、社交空間等多功能休閒娛樂場地，綠意花香、四季作伴。綠景喜悅荟商務中心，符合國家二星級綠色建築評價標準

，采取装配式技术、BIM技术建设，成为珠海市装配式建筑工程示范项目，在提高建筑整体品质的情况下，真正实现节能减排理念。另项目遵循“海绵城市”的原则进行设计施工，生态环保、防洪防涝，提升城市生态系统功能。人性化设计，细节尽显生活巧思。以对人居住舒适化考量，贴心配置合理结构及超大容量的入墙式玄关柜、衣柜等多功能收纳系统。卫生间干湿分区、功能布置完善。入户智能指纹密码锁、室内安全报警系统等人性化设计，细节之处，让品质生活更安全、更省心。智慧管理园区，智能物业服务APP、室内紧急报警系统、周界边防系统、视频监控、门禁管理、停车场管理等护航志趣生活。周边设施 交通公交：明珠站下车，6、16、31、36、41、42、43、55、687、931、993路、b5、b7、b8、k995路、口岸巴士上冲专线，步行100米到达项目 轨交：城轨明珠站，步行100米到达项目 幼儿园上宝幼儿园、蓝天小耶稣幼儿园 中小学第十五小、第九中学、珠海市一中、珠海上冲中学、立才学校、翠前小学、翠微小学 综合商场印象城、奥园广场、诚丰广场、明珠商业广场、万科里商业街、置地新天地二城商业广场 医院珠海上冲医院、珠海口腔医院、香洲区人民医院、博爱妇科医院 银行农业银行、交通银行 其他珠海市体育中心、珠海市图书馆、珠海市妇女儿童活动中心、农科奇观、梦幻水城、圆明新园、梅溪牌坊、香山湖公园等。小区内部配套儿童游乐场、游泳池

楼盘摘要: 绿景喜悦荟,珠海绿景喜悦荟,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面图: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 695,000  
建筑面积(平方尺): 484 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF936032  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海市香洲區明珠北路明珠站西

屋苑 / 大厦:

绿景喜悦荟-珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位:

有

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场