

## 美的領賢公館-佛山|首期5万(減)|@2200蚊呎|香港高铁45分鐘直達|香港銀行按揭 (实景航拍)



### 代理資料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名称: 大灣區地產

公司電話:

關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 美的領賢公館-佛山|首期5万(減)|@2200蚊呎|香港高铁45分鐘直達|香港銀行按揭 (实景航拍)

樓盤介紹: 美的領賢公館占地面积51836.48m<sup>2</sup>，容积率3.5，绿化率30%，建筑面积251467.36m<sup>2</sup>，规划11栋32-34层高层住宅共2016户，分二期开发。该片区是顺德贯彻落实国务院关于打造珠三角自主创新示范区的部署，深入实施“开放引领、创新驱动”发展战略的先行试点区。本项目地处顺德北部片区北滘镇的北滘新城核心位置，是顺德区政府与美的地产合作打造大学城卫星城人才专卖房的第一个示范项目。1、美的地产集团，拥有国家一级房地产开发资质，中国房企百强企业。是一家以房地产开发为主，涉足高端住宅、精品写字楼、五星级酒店、物业管理、高尔夫球场、建筑施工等领域的综合性现代化企业。美的地产在房地产领域已经深耕17年之久，之前主要立足华南发展，自2010年开始，美的地产先后在华南、西南、华中、华东、东北、华北等区域实施战略布局。截止目前，美的地产9个省份、23城市拥有近70余个项目。车位总数：1695 车位配比：1:1 物业费：2.8元/月/平米 内部配套：幼儿园、图书馆、创客空间 道路交通：轨道交通：广州地铁7号线、佛山地铁3号线的美的大道站、北滘新城站(在建) 广州方向:广珠西线-105国道-美的大道 佛山方向：佛山一环-林上路-美的大道 城际轨道：广珠轻轨碧江站 周边商业：北滘商业广场，美的新都汇广场 周边景观：湿地公园 周边交通：地铁7号线 周边公园：

北滘公园、北滘体育公园、和园(在建中)、新城区公园 周边医院：  
北滘医院、新城区医院 周边学校：  
项目幼儿园、华师附属中小学、君兰中学、承德小学，君兰幼儿园

楼盘摘要: 美的领贤公馆,佛山美的领贤公馆,佛山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

### 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,920,000  
建筑面积(平方尺): 861 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF164342  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

### 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 佛山市順德區北滘鎮美的大道和土蔭路  
屋苑 / 大厦: 美的领贤公馆-佛山楼盘

### 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场