

## 佳兆业悦峰-佛山|首期5万(减)|@1700蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 佳兆业悦峰-佛山|首期5万(减)|@1700蚊呎|香港高铁60分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍: 佛山佳兆业悦峰临近魁奇路，可无缝接驳佛山大道10分钟可直达祖庙、桂新城主城区各大商圈；由佛山大道转线上佛山一环高速，经过禅城、南海、顺德和三水4个区的16个镇街，环绕整个佛山市。地铁咫尺之遥，项目现有的地铁站是广佛线魁奇路站(直线距离2公里)，可轻松转线广州荔湾；未来距离最近的是距离在建地铁2号线沙岗站约500米，预计2021年通车运营，届时将10站直驳广州南站，1站转乘广佛线，4站通祖庙。

“两纵两横”城市经济中轴路网+双地铁交通。

——“两纵”为佛山大道、汾江路，“两横”为魁奇路、季华路——

双地铁：广佛线(魁奇路站)+地铁2号线(沙岗站) 车位总数：697  
(地下：697个) 车位配比：1:0.8 物业费：2.7元/m<sup>2</sup>/月 内部配套：幼儿园、无人图书馆、智慧菜篮、社区会客厅、成人活动天地、多功能阳光草坪

轨道沿线：广佛地铁1号线 道路交通：公交：126、101、143、136、226路，可便捷到达市一医院、祖庙、东方广场、澜石等核心商圈 轨道：佛山地铁2号线(建设中)沙岗站(500米)

“两纵两横”城市经济中轴路网，“两纵”为佛山大道、汾江路，“两横”为魁奇路、季华路，驾车行驶30分钟畅通禅城、佛山新城、桂城三大商圈。地铁咫尺之遥，项目距离在建地铁2号线沙岗站约500米，预计2021年通车运营，届时将10站直驳广州南站，1站转乘广佛线，4站通

祖庙。周边商业：石湾文化广场（897米）、创意产业园（2公里）、新DNA（1.7公里）、世博广场（1.8公里）周边景观：东平河（1公里）、江滨湿地公园、石湾公园（1.4公里）、澜石公园、南风古灶（1.3公里）周边交通：交通配套：公交：126、101、143、136、226路；轨道：佛山地铁2号线（建设中）沙岗站(500米) 周边医院：禅城区中心医院（1公里）、佛山市第三人民医院（2.5公里），佛山第一人民医院（3.7公里）周边学校：佛山市第十四中学（700米）、佛山市禅城实验高级中学（1.1公里）、石湾镇第一小学（1公里）、石湾镇第二小学（477米）、新蕾塘头学校（1.3公里）、黎涌小学（2.2公里）、石湾第三小学（1.6公里）石湾第一幼儿园（1.1公里）、英蓓幼儿园

楼盘摘要: 佳兆业悦峰,佛山佳兆业悦峰,佛山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面图: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,740,000  
建筑面积(平方尺): 1022 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF853412  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 佛山  
街道: 佛山禅城区石湾镇街道魁奇西路  
屋苑 / 大厦: 佳兆业悦峰-佛山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场