

## 越秀滨海新城-广州|首期5万(减)|@2300蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 越秀滨海新城-广州|首期5万(减)|@2300蚊呎|香港高铁45分钟直达|香港银行按揭 (实景航拍)

楼盘介绍: 越秀滨海新城，是南沙百万方规模的生活大城。社区内引入幼儿园、小学、中学三所优质学校，12年教育为孩子成长护航；除此之外，社区自建两大体育公园，满足一家老少休闲及运动所需。项目位于南沙中心区，依靠金洲及万达商圈，近享醇熟的高端城市配套，周边金洲商业街、万达广场、华师附二中(省级)、市妇幼(三甲)等齐全配套汇聚，打造最宜居的生活区。现推出三区压轴新品，约74-115m<sup>2</sup>精装二至四房/复式，N+1灵动户型、高实用率、带入户花园，全屋智能化家居配置，为您来带更加便捷、舒适的智能生活体验。车位总数：8300 车位配比：0.8:1 物业费：未定 内部配套：幼儿园、小学、中学、1.3万商业配套、文化活动会所、篮球场、足球场、泳池等。轨道沿线：4号线 道路交通：地铁：金洲地铁站、蕉门地铁站；公交：南沙20路；自驾路线：进港大道—金沙路、进港大道—环市大道—金沙路等 周边商业：金洲商业街、今洲广场、星河盛世华润万家便利超市。周边景观：蕉门河、水岸广场、南沙儿童公园。周边交通：公交：南20路 地铁：四号线金洲站。周边公园：南沙儿童公园。周边医院：市妇幼、南沙区唯一三甲医院南沙中心医院。周边学校：社区内配有幼儿园、小学、中学12年全学龄教育配套。

楼盘摘要: 越秀滨海新城,广州越秀滨海新城,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面图: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盘源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 2,260,000  
建筑面积(平方尺): 979 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF207911  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 金沙路  
屋苑 / 大厦: 越秀滨海新城-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场