

## 恒大天玺公馆-深圳|首期5万(减)|总价173万|铁路沿线|香港银行按揭



### 代理资料

名称: 孫玉梅 Gena  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68103770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區房地產  
公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 恒大天玺公馆-深圳|首期5万(减)|总价173万|铁路沿线|香港银行按揭

楼盘介绍: 深圳恒大天玺公馆是万亿恒大落子蔡屋围又一精品，项目地处深南大道，坐拥四大商圈，四轨交汇，三口岸即达，周边一河五园环绕。占地约5277.04m<sup>2</sup>，总建筑面积约5.4万m<sup>2</sup>，精心打造集公寓及裙楼商业于一体的城芯资产，以城央天际瞰景公寓，精筑都荟人文标杆。车位总数：170个 物业费：7.6元/平方米/月 内部配套：休闲座椅、阅读空间、健身空间、运动空间 道路交通：桂圆街道办事处、振业大厦站、红桂中学站、市工商联站、人民桥站、地王大厦站 周边商业：蔡屋围商圈、东门商圈、万象城商圈、国贸商圈 周边景观：梧桐，东湖 周边交通：桂圆街道办事处、振业大厦站、红桂中学站、市工商联站、人民桥站、地王大厦站 周边公园：荔枝公园、人民公园、洪湖公园、莲花山公园、深圳中心公园 周边医院：深圳市人民医院第一门诊部、深圳中医院等公立三甲医院 周边学校：桂园小学、向阳幼儿园、红桂中学、百草园小学、红桂小学 占地面积：2133.78m<sup>2</sup> 建筑面积：28777m<sup>2</sup> 产权：87年 户数：204户 容积率：57.16 绿化率：67% 销售公司：深圳金丰易居置业有限公司 开发商：深圳市建设(集团)有限公司 物业公司：金碧物业有限公司

楼盘摘要: 恒大天玺公馆,深圳恒大天玺公馆,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即时预约睇楼: (852) 68103770

### 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: HKD 1,730,000  
建筑面积(平方尺): 269 ft  
房间: 1  
浴室: 1  
楼盘编号: RF683116  
刊登 / 更新日期: 21.04.2021

### 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 深圳市罗湖区蔡屋围片区桂园路  
屋苑 / 大厦: 恒大天玺公馆-深圳楼盘

### 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场