

## 江门碧桂园滨江天元|首期5万(减)|香港高铁直达，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳詩雅 Grace  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 91255226

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區創投  
公司电话:

关于我们: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门碧桂园滨江天元|首期5万(减)|香港高铁直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 碧桂园·滨江天元，是千亿房企、中国地产龙头企业碧桂园在滨江新城第四城，位于中国·江门·滨江新城·范罗冈小学华盛路校区旁。项目秉承碧桂园集团28年建筑经验，“以质取胜，开启滨江新城全新豪宅”理念规划打造，着力为城市高净值人群定制一个有格调和有品质的国际顶豪范本。开创崭新格局滨江新城CBD举城市之力，千亿级配套融入世界级优质生活圈。

碧桂园滨江天元周边配套：

交通：滨江新城通过多项重大交通建设工程，“一轴三纵”，快速通达全城以及湾区主要城市，融入到粤港澳大湾区一体化发展的进程中，打造粤港澳一小时国际都市生活圈。珠西核心枢纽已日趋名副其实。一轴即为华盛路——滨江新城交通正轴，串联起江门城市发展命脉，约10分钟即可抵达主城区，尽享醇熟主城生活圈；外接江门大道、滨江大道，快速接驳万千繁华，开启多城繁华切换模式。三纵即为江门大道、滨江大道、天沙河路，将蓬江、江海、新会、以及鹤山等城区紧密相连，可以快速通达全城。目前，滨江新区启动区二期开发建设迎来大提速，二期项目“十路一湖”工程已全面动工。该工程为蓬江区的重点建设项目，总投资20.18亿元，拟建道路总长度10.5公里，包括龙腾路、丰乐大道、凤翔路，东西走向的大林路、陈垣路以及天沙湖水系，计划2021年

建成。二期工程一旦建成，将把滨江新城的交通路网提高到新的高度。  
幼儿园：市一幼分校、项目自带幼儿园、石北濠幼儿园、新昌幼儿园、新苗幼儿园  
中小学：范罗岗滨江校区、范罗岗华盛路校区、陈垣纪念中学、新华侨中学、滨江中小学、广东实验中学附属江门学校  
医院：广东银葵医院、滨江新城新晋三甲医院  
其他：滨江体育中心、广东珠西会展中心、园山湖公园、天沙河景观示范带、江门·侨镇、龙舟山公园、滨江绿道、陈垣故居、五星级皇冠假日酒店、珠西数谷大数据产业基地、市档案中心、蓬江区文化交流中心

楼盘摘要: 碧桂园滨江天元, 江门碧桂园滨江天元, 江门楼盘

索取最新价钱表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即时预约睇楼: (852) 91255226

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 820,000  
建筑面积(平方尺): 1001 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF127486  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 江门  
街道: 範羅岡小學華盛路旁  
屋苑 / 大厦: 碧桂园滨江天元-江门楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场