

## 珠海中国铁建未来城，首期5万(减)，30分钟到港珠澳大桥关口，现楼发售，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 珠海中国铁建未来城，首期5万(减)，30分钟到港珠澳大桥关口，现楼发售，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费上门接载睇楼

### 楼盘介绍:

#### 珠海中国铁建未来城

位于珠海市拥有城市“副中心”之称的西部中心城区，项目由世界排名500强的中国央企“中国铁建股份有限公司”进行开发建设，总占地约8.5万方，总建面约16万方，容积率2.4，绿化率20%。项目规划总共建设14栋约11.9万平16-17层的住宅高层；项目本身意在打造智慧科技社区，并且采用中国铁建旗下、国家一级物业中铁建物业进行管理，保障住户的安全。此外，项目周边还规划如JLIFE商城（规划中）、豫园商城（规划中）、爱琴海商业中心（建设中）、家和城商业广场等多重大型商圈可供选择，约35万㎡繁华商业，云集生活精粹，美好生活更近一步。车位总数：748 车位配比：1:1 物业费：普通住宅：3元/平米/月

内部配套：未来城自身配建主题乐园，并且处于“豫园商业，家和城广场”的环绕的商圈中心内，自身也配建约1.5万平的商业中心以及邻里中心，为住户生活带来更多便利。道路交通：湖心路转入白藤七路，前行800米右转至幸福二路，前行500米左转至白藤八路，前行1000米右转即可到达项目。周边商业：

项目紧邻豫园商业，家和城广场，满足住户日常所需。周边景观：

项目周边有幸福河公园和滨河公园等休闲公园。周边交通：项目临近直达西城城心的湖心路，连接机场高速，并且靠近德昌盛景公交站，有504

、540、520、603等路经过。周边公园：项目本身拥有“幸福河公园和滨河公园”双公园环绕，优质的绿色资源，满足社区住户假期休闲住户需求。周边医院：项目周边更有珠海遵义医院，广东省人民医院珠海医院，西部医疗中心以及珠海同和医院，保关心业主的健康，关心业主的安全。周边学校：项目配建约4000m<sup>2</sup>的幼儿园，以及约2.5万m<sup>2</sup>的小学，直线500米以内更拥有多家小学、幼儿园以及一家重点中学。

楼盘摘要: 中国铁建未来城,珠海中国铁建未来城,珠海楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面图: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,120,000  
建筑面积(平方尺): 829 ft  
房间: 3  
浴室: 1  
楼盘编号: RF480977  
刊登 / 更新日期: 29.01.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 珠海  
街道: 珠海市斗門區秀湖路832號  
屋苑 / 大厦: 中国铁建未来城 - 珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场