

## 中山海伦堡玖悦府,首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单



### 代理资料

名称: 區嘉明 Jackson  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102177

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

标题: 中山海伦堡玖悦府,首期5万(減), 深中通道30分钟到深圳, 香港银行按揭, 最新价单

### 樓盤介绍:

**中山海伦堡·玖悦府** 位于岐江新城, 是片区内首发超百亩大盘, 项目所在区域将打造为高端金融、商务、互联网和大型文旅等总部经济核心区, 未来广州地铁18号线直通区域内中山站(高铁站), 30分钟畅通广中双城核心生活圈。另外项目临近中江高速港口高速口(直接接驳深中通道, 50分钟到深圳宝安)、广澳高速、中山北站和中山站等关键交通枢纽节点, 1小时无缝接驳粤港澳大湾区内其他城市。项目3-6公里半径范围内集合6大商圈、幼儿园到大学重点学府、4大市政公园和两大医疗机构, 对内尽享繁华生活, 对外尽享极速交通。

车位总数: 2678 车位配比: 1:0.96 物 业

费: 2.95元/平方米/月 内部配套:

内部配套, 公建配套, 超市 幼儿园 会所 健身房: 全龄健康活动区(格林童梦园、颐乐康体区、青年能量场)、有氧跑道、亲子游泳池、景观会客厅、七大主题架空层、叫车服务候车点、共享单车停放点

玖悦府位于三角快线和木河泾东路交汇处, 周边多维立体交通, 项目临近港口大道, 从项目出发, 约4公里到达深中通道港口高速口(中江高速), 通过中江高速还可以连接广澳高速, 可去往广州、珠海、香港和澳门等周边城市。项目距离中山北站约3公里, 距离中山站约6公里, 两大重要轨道节点, 半小时内可到达广州和珠海, 另外经中山站还可以去往上

海、贵阳、长沙、桂林等热门旅游城市，出行非常方便。中山市内规划7条轨道站线，其中1、4、5号线的交汇点就在中山北站，未来通过轨道线可以半小时通达全市各镇区。

周边商业：

保利国际广场、石岐大信新都汇、完美金鹰广场、石岐假日广场、远洋大信、利和广场

周边景观：

港口体育公园、保利公园和湿地公园等

周边交通：

位于三角快线和木河泾东路交汇处，周边多维立体交通 项目临近港口大道，从项目出发，约4公里到达深中通道港口高速口(中江高速) 通过中江高速还可以连接广澳高速，可去往广州、珠海、香港和澳门等周边城市。项目距离中山北站约3公里，距离中山站约6公里，两大重要轨道节点，半小时内可到达广州和珠海，另外经中山站还可以去往上海、贵阳、长沙、桂林等热门旅游城市，出行非常方便。中山市内规划7条轨道站线，其中1、4、5号线的交汇点就在中山北站，未来通过轨道线可以半小时通达全市各镇区。

周边公园：

港口体育公园、保利公园和湿地公园等

周边医院：

中山市第二人民医院、中山市港口医院等

周边学校：

保利国际幼儿园、陈荣贤幼儿园、港口镇中心小学、华南师范大学中山附属小学、华南师范大学中山附属中学、中山市华侨中学高中部、电子科技大学中山学院

楼盘摘要: 海伦堡玖悦府,中山海伦堡玖悦府,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

## 楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	¥ 895,000
建筑面积(平方尺):	1054 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF189713
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 中山市港口镇木河迳东路56号  
屋苑 / 大厦: 海伦堡玖悦府 - 中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场