

## 中山雅居乐湾际1号, 深中通道30分钟到深圳, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单, 免费中港VIP专车上门接载睇楼



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:

### 关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山雅居乐湾际1号, 深中通道30分钟到深圳, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单, 免费中港VIP专车上门接载睇楼

楼盘介绍: **中山雅居乐湾际一号**  
物业类别: 普通住宅项目特色: 地铁沿线经济住宅景观居所水景地产建筑类别: 板楼,塔楼装修状况: 带装修产权年限:  
普通住宅:70年  
开发商: 中山市雅琛房地产开发经营有限公司  
楼盘地址: 马鞍岛·近深中通道出入口·南沙延长线地铁站旁  
小区规划  
占地面积: 720000 m<sup>2</sup>建筑面积: 980000 m<sup>2</sup>容积率: 3.80 绿化率: 30%  
停车位: G79地块1210个机动车车位, 310个非机动车位; G83地块1230个机动车位, 156个非机动车位  
楼栋总数: 暂无资料栋总户数: 1975户  
物业公司: 雅居乐雅生活物业服务有限公司  
物业费: 3元/m<sup>2</sup>·月  
物业费描述: 3.0元/平方米/月

楼盘摘要: 雅居乐湾际壹号,中山雅居乐湾际壹号,雅居乐湾际一号,中山雅居乐湾际一号,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 890,000  
建築面積(平方尺): 882 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF273911  
刊登 / 更新日期: 16.03.2025

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 翠亨新區馬鞍島·近深中通道出入口  
屋苑 / 大廈: 雅居樂灣際1號-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場