

## 佛山保利御江南，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
移動電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 佛山保利御江南，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 佛山保利御江南

物業類別：普通住宅,洋房,独栋,联排項目特色：品牌地產低總價國際化社區低密居所建築類別：普通住宅,洋房,独栋,联排裝修狀況：帶裝修產權年限：

独栋:70年联排:70年洋房:70年双拼:70年大平层:70年住宅底商:40年普通住宅:70年

開發商：佛山市三水高富地產開發有限公司

樓盤地址：金泉大道3號御江南國際社區

小區規劃

佔地面积：1156290 m<sup>2</sup>建築面积：1232509 m<sup>2</sup>容積率：0.85 綠化率：

42%停車位：1:1樓棟總數：119棟總戶數：9707戶物業公司：三水普華

美居物業管理有限公司物業費：2.3元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述：洋房1.8元/平方米/月，2018年後2.3元/m<sup>2</sup>·月；獨立別墅3.9元/平方米/月；联排別墅3元/平方米/月

樓層狀況：9座(五層)、其他(六層)

樓盤摘要: 保利御江南,佛山保利御江南,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 600,000  
建築面積(平方尺): 882 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF801843  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 三水西南金泉大道3號  
屋苑 / 大廈: 保利御江南-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場