

## 江门博学名苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區物業  
公司电话:  
关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 江门博学名苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 江门博学名苑

博学名苑，博富同学的学问社区。项目地处北新区潮连桥头堡(江侨路南侧)，建筑规划用地约43313m<sup>2</sup>，匠心建筑11栋洋房，建筑面积约88-128m<sup>2</sup>，三至四房户型，是博富打造的首个文化艺术学问社区，致力为每一位住户提供人居生活范本。

项目匠心布局三进两轴的现代化园林设计,漫步书影居、谈笑墨香亭、徜徉花木里，在闲庭信步中阅尽庭间风韵。人与自然和谐共生互相映衬,进落之间读懂学问艺术园林的大美之道。

博学名苑将其配套幼儿园纳入紫茶教育管理集团进行管理，并命名为“紫茶博学幼儿园”，参照省一级幼儿园标准，将该园建设成区域内高水平幼儿园教育园区。

占地面积：43313m<sup>2</sup>

建筑面积：157000m<sup>2</sup>

产权：普通住宅：70年

户数：960户

容积率：2.5

绿化率：30%

开发商：江门博富置信发展有限公司

物业公司：江门博富物业管理服务有限公司

樓盤摘要: 博学名苑, 江门博学名苑, 江门樓盤

索取最新价钱表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即时预约睇楼: (852) 68102730

## 樓盤资料

盤源: 代理盤  
物業类别: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤状况: 出售  
金額: ¥ 1,000,000  
建築面积(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤编号: RF162394  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 江门  
街道: 蓬江區北新板塊潮連橋頭堡  
屋苑 / 大厦: 博学名苑-江门樓盤

## 樓盤及公共设施

车位: 有  
樓盤设施: 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场