

## 中山华鸿禧悦轩，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區置家興業  
公司电话:  
关于我们:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 中山华鸿禧悦轩，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 中山华鸿禧悦轩

项目介绍华鸿 禧悦轩，即华鸿水云轩六期，占地约84亩，规划建设6幢高层和体育中心与幼稚园等配套。专案由深耕中山23载豪宅开发专家——华鸿地产，汲取华鸿水云轩，华鸿水云四季，华鸿珑悦轩，华鸿璟悦轩等豪宅专案之开发经验，再次升华并倾注匠心打造的中山又一传世恒产。

华项目起笔东区不可复制的臻稀腹地，紧邻城区主动脉——南北向起湾道与东西向孙文东路，依傍水云轩片区豪宅圈层，对话城市未来——岐江新城，不仅可以享受假日广场、利和广场、天河Cococity等多个都会商圈的繁华，汇聚省一级水云轩小学、竹苑小学、东区松苑中学、电子科技大学等一站式全龄段优质教育资源，而且舒享紫马岭公园、孙文纪念公园等城市绿肺，可以说3公里内生活、教育、休闲、医疗等360°优质繁华资源一站式配齐，完全满足高端居住人群所需。

项目大手笔筑造自带约7000方华鸿体育中心与十二班制公立幼稚园，真正做到运动与教育无需走远，为业主身心健康护航。专案传袭“轩”系作品精髓，以对标世界级的宜居标准，沿用全新设计理念，对细节精雕细琢，让方寸空间呈现美学高度。简洁明快的艺术化外立面，森林氧吧式风情园林，五星级酒店大堂式社区入户门厅与奢华明亮的楼栋入户大堂，同时，更匠造出全龄段架空层，打造会客厅式休闲空间与社区运动空间，与园林风景互通互融，成就层层递进的归心之旅。

华鸿一如既往以准现楼入市，足见品牌的硬实力。精筑建面约100-172 m<sup>2</sup>高拓户型，打造舒适尺度双厅、明亮阔景双阳台、科学动线厨房，同时采用飘窗、玄关系统、独立套间多种设计，全南向单排布局，最大限度保证每一户极佳视野。同时，严选国内高端品牌入户奢装，精细选材、严苛用材，定制高端品质生活，是延续华鸿·水云轩“城市经典豪宅”的又一豪宅新标杆。

华鸿·禧悦轩规划资讯

占地面积：56118.6m<sup>2</sup> 建筑面积：193272.17m<sup>2</sup>

产权：住宅70年 户数：1010户

容积率：2.49 绿化率：36%

开发商：中山市华源房地产开发有限公司

楼盘摘要: 华鸿禧悦轩,中山华鸿禧悦轩,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 1,880,000  
建筑面积(平方尺): 1100 ft  
房间: 2  
浴室: 2  
楼盘编号: RF182076  
刊登 / 更新日期: 30.04.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 中山  
街道: 東區起灣北道10號  
屋苑 / 大厦: 华鸿禧悦轩-中山楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 游乐场