

深圳天泽玉河府，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
移動電話: (852) 68102770

(WhatsApp):
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 深圳天泽玉河府，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

深圳天泽玉河府

天泽玉河府項目位於光明區玉塘街道，西鄰城市主干道松白路，東南側臨近茅洲河、北側臨近長圳路，周邊臨近光僑路、深圳外環高速、南光高速等，區域路網層級豐富，健全完善。跨過茅洲河東側為長圳茅洲河邊連片產業用地整備項目，將整體進行拆改建成全新現代化的產業園區和相關配套區；東北向可步行至勤誠達正大城，享有大型綜合體的商业配套。

總佔地面積約1.57萬 m^2 ，總建築面積9.15萬 m^2 ，容積率5.84，綠化率40%，共由4棟住宅組成，最高33層，分別是1棟A/B座住宅，1棟C座是酒店+辦公，2棟A/B座住宅，另外配建一所9班制幼兒園。

在商品住宅方面，可售房源的建築面積涵蓋80-143平方米，戶型設計涵蓋2-4房。這些住宅設計考慮了舒適性，實用率達到約80%，並且90%的住宅朝南，以確保更好的自然採光和居住體驗。此外，項目採用了舒適的設計標準，每棟樓配備2梯5戶或3梯6戶的格局，提高的居住舒適度。交通：該項目根據深圳市軌道交通網線規劃在北面500米處即松白路與光僑路交匯處規劃18/29號線。周邊有龍大南光外環沉海等多條高速，自駕較為便利。

配套：周邊日常生活尚可1公里有勤誠達正大城沃爾瑪超市，及臨街商業可滿足基本需求，教育方面該項目自帶幼兒園（9班）長圳學校，玉律學校，華中師大附屬光明勤誠達學校，深圳實驗光明學校，光明區高級中

学。

占地面积：15675.48m²

建筑面积：91500m²

容积率：5.8

绿化率：40.03%

地下车位：905个

楼栋总数：3栋

总户数：631户

停车位描述：规划905个

楼层状况：共3栋，5座；其中3座33层、1座23层、1座22层

供电：民用电

供水：民用水

楼盘摘要: 天泽玉河府,深圳天泽玉河府,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

楼盘资料

盤源: 代理盘
物业类别: 分层洋房
新盘/二手盘: 新盘
楼盘状况: 出售
建筑面积(平方尺): 850 ft
房间: 3
浴室: 1
楼盘编号: RF576337
刊登 / 更新日期: 25.11.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 深圳
街道: 光明玉塘玉律社區松白路
屋苑 / 大厦: 天泽玉河府-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 客厅, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场