

## 深圳润宏城，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳润宏城，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳润宏城

【华润置地】深耕鹏城23载，开创片区统筹规划、开发、建设、运营的“南山模式”，并继罗湖万象城、大冲华润城、后海华润深圳湾之后，将片区统筹开发模式引入光明，驱动深圳北部中心升级。

【宏发集团】初创于1981年，深圳地产开发实力企业。集团秉持“以产促城，以城兴产”的核心理念，以产业服务为根基，多业态融合布局，综合产业运营服务商，筑就城市发展蓝图。

#### 4.0时代——【润宏城】

润宏城项目整体规划容积382.51万<sup>m</sup>²超大体量城市级开发，集轨道交通、优质教育、城市公园、创新产业、品质居住于一体，打造“宜居、宜业、宜游”都市生态标杆大城。润雅园作为项目首发地块，将规划建设3栋47层超高层住宅和一栋4层18班幼儿园以及部分底商配套，东侧为茅洲河公园绿道。

#### 交通配套：

13号线月亮路站地铁上盖，9站通达南山地铁13号线：纵贯光明、宝安、南山三区的深圳南北大动脉”。全期建成后，南接香港、北连东莞，串联光明科学城、南山、科技园、东莞松山湖、深圳湾总部基地等科创总部集群；

地铁6号线：快速通达深圳北站超核、福田CBD；

三纵：松白路、南光高速、龙大高速；

四横：光明大道、东明大道、周家大道、公明大道（东环-南环）。

教育配套：

7幼儿园+3学校，菁英课堂近在咫尺成长教育配置：项目规划7大幼儿园、3大九年一贯制学校，把课堂放在家门口；优质学校环伺：汇聚深圳中学光明科学城学校、深圳市光明区实验学校、深圳小学光明曙光学校、深圳市光明区凤凰城实验学校。

文娱配套：

光明的“城市会客厅”，文化艺术中心“光明之眼”、图书馆、演艺中心、美术馆等一系列市政核心配套悉数布局在此，新城公园、虹桥公园、百花公园等鲜活绿地环伺于此，还有蓝鲸世界，万达广场等多商业集萃.....凤凰城的宜居属性

占地面积：70698m<sup>2</sup>

建筑面积：725827m<sup>2</sup>

绿化率：40%

楼栋总数：17栋

物业公司：深圳市宏发物业服务有限公司

物业费：4.5元/m<sup>2</sup>·月

停车位：1291个

停车位描述：车位比1.38

楼层状况：一期共17栋，24号地块润雅园共5栋，具体层数45-47层

供电：民用电

供水：民用水

楼盘摘要: 润宏城,深圳润宏城,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面图: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
建筑面积(平方尺): 1000 ft  
房间: 3  
浴室: 2  
楼盘编号: RF756070  
刊登 / 更新日期: 26.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳

街道: 光明鳳凰光明大道與松白路  
屋苑 / 大廈: 潤宏城-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場