

惠州合景天樾四季，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單



代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian
職位: 高級客戶經理
移動電話: (852) 66124352
(WhatsApp):
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區資產管理
公司電話:
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題: 惠州合景天樾四季，首期5万(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

惠州合景天樾四季

合景東峻閱山郡為“中國房地產開發企業50強”合景泰富集團進駐惠州的首個項目。項目位於龍門政府重點規劃的東城新區，總建築面積約40萬 m^2 。合景集團憑着23年高端地產開發經驗，秉承合景精工品質，雄厚的資金實力，將打造龍門縣城首席高端豪宅標杆。一號地塊總占地約6.5萬 m^2 ，總建面約15萬 m^2 ，分兩期開發，一期占地約3.6萬 m^2 ，總建築面積約7.0萬 m^2 ，容積率僅2.0，綠化率高達35%，新中式建築風格，採用獨特的台地建築依山而建，點式布局，戶型通風、採光，效果極佳。長達的90米樓間距，是龍門縣最大樓間距樓盤，更大保護業主的私密生活。一期園林2.85萬 m^2 傲視龍城，採用禪意新中式風格，將惠州客家文化、書院文化的居住理想融入景觀設計中。

景觀特色

一期園林2.85萬 m^2 傲視龍城，採用禪意新中式風格，將惠州客家文化、書院文化的居住理想融入景觀設計中。

區位介紹

合景·閱山郡子昂木位於龍門縣，龍門縣的溫泉資源豐富，而且是天然的氧吧，養老自住，旅遊都很合適；龍門縣地處九連、羅浮兩大山脈之間，九連山系伸入縣境，向東和東南分出分支與羅浮山山脈連接。境內山巒起伏，群山重疊縱橫交錯，構成“群山之地”。

規劃設計

一号地块总占地约6.5万 m^2 ，总建面约15万 m^2 ，分两期开发，一期占地约3.6万 m^2 ，总建筑面积约7.0万 m^2 ，容积率仅2.0，绿化率高达35%，新中式建筑风格，采用独特的台地建筑依山而建，点式布局，户型通风、采光，效果极佳。长达的90米楼间距，是龙门县最大楼间距楼盘，更大保护业主的私密生活。一期园林2.85万 m^2 傲视龙城，采用禅意新中式风格，将惠州客家文化、书院文化的居住理想融入景观设计中。

建筑风格

新中式建筑风格，采用独特的台地建筑依山而建，点式布局，户型通风、采光，效果极佳。长达的90米楼间距，是龙门县最大楼间距楼盘，更大保护业主的私密生活。

周边配套

项目附近迎宾大道两侧分布有沿街商业、社区底商。此外，3公里左右有老城中心的正佳购物中心、中庆购物广场、农贸市场等；此外，项目还毗邻邮政银行、中国银行、建设银行、农商银行金融机构。

此外，项目全资引进华南师范大学附属龙门学校，按照省一级学校和示范性高中的标准设计打造从幼儿园(规划中)到高中(规划中)全龄教育配套。

占地面积：65000 m^2

建筑面积：150000.0 m^2

容积率：2

绿化率：30%

地上车位：408个

地下车位：542个

楼栋总数：13栋

总户数：1029户

物业公司：广州市宁骏物业管理有限公司惠州分公司

物业费：2.3元/ m^2 ·月

停车位：1600个

停车位描述：一期停车位约950个，二期停车位约650个，一共1600个。

楼层状况：1、3号楼已封顶，4号楼建至15层。

供电：民用电

供水：民用水

楼盘摘要: 合景天樾四季,惠州合景天樾四季,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

楼盘资料

盤源: 代理盘

物业类别: 分层洋房

新盘/二手盘: 新盘
楼盘状况: 出售
金额: ¥ 480,000
建筑面积(平方尺): 920 ft
房间: 3
浴室: 1
楼盘编号: RF721990
刊登 / 更新日期: 27.11.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 惠州
街道: 龍門縣龍城街道華附南路一號
屋苑 / 大厦: 合景天樾四季-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场