

## 广州星河湾半岛五号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
预约参观电话:  
公司名称: 大灣區資產管理  
公司电话:  
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 广州星河湾半岛五号，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 广州星河湾半岛五号

星河湾半岛集星河湾十余年品质之大成，珠江与城市中轴核心于此相汇，三面环江。项目位于番禺洛溪岛东端，东北面与大学城、广东科学中心隔江相对。北望白云山、“广州南肺”万亩果林及CBD双塔（广州塔和西塔），享江景资源的。项目地理位置优越，广州CBD中轴岛尖，便利的交通，齐全的配套，完整的景观体系的。

#### 周边设施

星河湾半岛地处广州CBD中轴南拓核心，位于“国际金融中心——珠江新城、会展智慧中心——琶洲（企业总部）广州大学城（高新科研人才汇聚地）、全国高铁枢纽——广州南站”三大城市发展极的金三角之心。坐拥珠江新城CBD、万博商圈CBD、汉溪长隆商圈、广州南站CBD、国际创新城五大商圈，沃尔玛、海印又一城、天河城、万达广场等配套环绕，尽享千亿商业配套之繁华。

酒店：星河湾半岛酒店

商场：星河湾风情商业街、华润万家

银行：中国银行、中国工商银行

休闲教育：健身体育馆、星河湾半岛小学、幼儿园等

#### 小区配套

星河湾半岛酒店、华润万家超市、康体中心(室内室外游泳池、健身房、网球场、羽毛球场、乒乓球房、桌球房)、幼儿园、星执外国语小学、风

情商业街、中国银行、工商银行

交通状况

从市区方向来访：路线1：新光快速迎宾路沙溪出口-迎宾路右转至沙溪桥底-沙溪大道直行约1000米即达。路线2：华南快速南行-沙溪出口-出收费站右转200米掉头-直行800米即达。从番禺方向来访：路线：番禺大道—往洛溪方向—通过沙溪大桥—右转沙溪大道（即丽江明珠酒店十字路口右转）东行2公里—星河湾半岛 公交车：地铁接驳4路大巴(地铁2号线南浦站、地铁3号线厦窖站，地铁5号线猎德站均可乘坐)90路、番185路、番18—番禺大桥—沙溪出口—通过沙溪收费站直行100米掉头—沙溪大道东行800米—星河湾半岛

开发商：广州星河湾物业管理服务有限公司

建筑类型：高层 板塔结合

建筑面积：1200000

占地面积：630000平方米

车位信息：

一期820个，三期979个车位，四期597个车位，车位配比1:2

总户数：2500户

容积率：2.21

绿化率：35%

楼盘摘要: 星河湾半岛五号,广州星河湾半岛五号,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 分层洋房  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
建筑面积(平方尺): 2540 ft  
房间: 5+  
浴室: 5+  
楼盘编号: RF242390  
刊登 / 更新日期: 28.11.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 广州  
街道: 番禺洛溪沙溪大道480號  
屋苑 / 大厦: 星河湾半岛五号-广州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场