

## 世纪都市双水湾-珠海,1分钟到港珠澳大桥关口,与香港一桥之隔|海滨公园长廊,香港银行按揭,最新价单



### 代理资料

名称: 王之琳 GiGi  
职位: 高級客戶經理  
移动电话: (852) 68102770

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 世纪都市双水湾-珠海,1分钟到港珠澳大桥关口,与香港一桥之隔|海滨公园长廊,香港银行按揭,最新价单

楼盘介绍: 世纪都市双水湾作为珠海市海滨广场房地产有限公司精心打造的新一代豪宅, 将成为珠海豪宅的新标杆。其商业配套紧随国际的步伐, 规划设置为浓缩型的国际生活中心, 并融入国际知名品牌店, 打造成珠海首个国际级时尚生活区。

双水湾户型为130m<sup>2</sup>-247m<sup>2</sup>的三房至五房, 共248套; 户户望海景: 本项目沿情侣路建造, 外立面很好的切合了海岸线弧度, 其独特的设计使项目户户望海景, 真正做到“一户独占一片海”。

双水湾项目周围景观资源丰富, 项目正对面为野狸岛已经中国唯一的海岛歌剧院日月贝, 南面有海滨公园、渔女和石景山, 北面为笔架山, 西面有风波山和吉之岛商圈。

车位总数: 300多个车位配比: 1:1.2 物业费: 3.5元/月/平米内部配套:

综合超市 商业: 香洲凤凰北商圈 — 香洲百货、扬名广场(吉之岛)、珠影广场、苏宁电器等, 以商场为主、商业街为辅的都市商业中心。南坑商圈 — 茂业百货、新一佳等, 以大百货、大超市为主

医疗: 珠海市人民医院  
银行: 交通银行、中国农业银行。  
教育配套: 珠海一中、市属大专院校中等5所省级学校, 香洲四小等2所

市级学校。

旅游景点：名亭公园、海天公园、珠海渔女、海滨公园、石景山公园、野狸岛公园。

道路交通：

坐9路，观光02路公交车在名亭公园站下车

周边商业：

香洲凤凰北商圈 — 香洲百货、扬名广场(吉之岛)、珠影广场、苏宁电器等，以商场为主、商业街为辅的都市商业中心。南坑商圈 — 茂业百货、新一佳等，以大百货、大超市为主

周边景观：

名亭公园、海天公园、珠海渔女、海滨公园、石景山公园、野狸岛公园

周边交通：

坐9路，观光02路公交车在名亭公园站下车

周边公园：

名亭公园、海天公园、海滨公园、石景山公园、野狸岛公园

周边医院：

珠海市人民医院

周边学校：

珠海一中、市属大专院校中等5所省级学校，香洲四小等2所市级学校

楼盘摘要：

世纪都市双水湾,珠海世纪都市双水湾,珠海楼盘

索取最新价钱表：

(852) 68102770

索取平面圖：

(852) 68102770

即时预约睇楼：

(852) 68102770

## 楼盘资料

盤源：

代理盘

物业类别：

分层洋房

新盘/二手盘：

新盘

楼盘状况：

出售

金额：

¥ 9,885,000

建筑面积(平方尺)：

2249 ft

房间：

5+

浴室：

4

楼盘编号：

RF136632

刊登 / 更新日期：

01.01.2023

## 物业地址

地区：

粤港澳大湾区

区域：

珠海

街道：

珠海香洲情侣中路385號

屋苑 / 大厦：

世纪都市双水湾-珠海楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 工人房, 露台, 花园, 饭厅  
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场