

## 水晶之城|荷坳地鐵口|精裝大面積復式|交通便利|地鐵口物業



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name:

Company

Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 水晶之城|荷坳地鐵口|精裝大面積復式|交通便利|地鐵口物業

Description: 小區介紹  
水晶之城  
走在小區山野氣息撲面而來。維多利亞風情主要體現在小區的建築風格上，國際街區式的商業街通過園林草地與深惠路隔開，顯得閑適，開闊；會所外立面、窗戶都銘上了英式的浪漫，而花了不少銀子築就的售樓部儼如歐式浪漫的客廳。水晶之城的樓宇落地觀景窗、鐵藝欄桿都體現了歐式浪漫風情，外立面顯得浪漫有格調。水晶之城地塊有特點，壹是位於梧桐山麓，二是有河。地塊特點要求發展商作出合理開發，維多利亞風情成是我們努力方向，業主認同這種設想。據觀察，通過小區的河是壹條排汗的河流，但是發展商已在擲巨資以箱完全涵蓋，工程已開始進行。按照設想，其上將修建河上河，並建綠化森林泳池，以讓其完全融於小區園林，並成為景致秀美的園中河。

#### 基本信息

樓盤地址：橫崗鎮河坳村

容積率：1.50

綠化率：40%

建築年代：2002-01-01

樓層狀況：11棟多層、小高層、別墅

物業費：1.00元/平米·月

車位信息：1200個停車位

物業公司：深圳世房物業管理有限公司  
開發商：深圳市淞江愛地實業有限公司  
占地面積：153330平方米  
建築面積：205000平方米  
物業類型：普通住宅  
竣工日期：2004年11月1日  
建築面積：93962平米  
占地面積：93964平米  
容積率：1.58%  
綠化率：35%  
停車位：室內200位 室外100位  
車位費：室內¥150/月 室外¥100/月  
開發商：深圳市淞江愛地實業有限公司  
物業公司：深圳世房物業管理有限公司  
地址：橫崗鎮荷坳村  
周邊配套  
幼兒園：比華利中英文幼兒園、康樂幼兒園、橫崗機關幼兒園  
中小學：四聯小學、中心小學、橫崗中學、中英文學校、橫崗鎮安康小學、嘉聯學校  
大學：深圳市南華職業技術學校  
綜合商場：龍洲百貨、隆盛購物廣場、華美購物中心、誌健時代廣場  
醫院：水電醫院、橫崗同濟門診部、橫崗醫院  
郵局：橫崗郵政所  
銀行：招商銀行橫崗支行  
其他：新新旅館、星夜酒吧、寶麗酒店

索取平面圖： (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 4,100,000  
Gross Area (sq. ft.): 1463 ft  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Building Year: 2003  
Reference No.: RF137956  
Agency Property No.: LHSZ680015  
Posted / Updated on: May 14, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 水晶之城

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Rooftop, Dining Room, Terrace  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Gym, 24-hours security, Playground