

## 江門合生雲山帝景|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### Listing details

Title: 江門合生雲山帝景|首期5萬(減)|鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

Description: 合生創展集團有限公司於1992年進軍房地產業，1998年在香港聯交所主板上市。致力於打造中高端住宅，全國已累計開發項目超80個，累計開發麵積超3000萬平米，累計為超過100萬業主提供優質的生活。江門項目地處杜阮智慧谷核心位置，周圍環繞立體交通網。離貫穿新會、江門與鶴山的主幹道，  
“兩橫三縱一高速”的立體城市交通路網。項目坐擁“萬達商圈”+“益華商圈”兩大商圈，配套完善，自身配有1700m<sup>2</sup>的臨街商業，且周邊豐富的商業及生活配套。合生·雲山帝景毗鄰省一級江華小學(群華校區)，更有紫茶中學；未來還建設一所公辦小學；一所民辦中學、農林小學、實驗小學、廣大附中等教育配套。項目自帶優質幼兒園。項目被兩大市政公園—“席帽山公園”和“大西坑公園”包圍，先天有著良好的自然生態宜居環境。雲山帝景項目遵循現代園林風格，打造區域內縱橫中軸園林格局，通過擴大樓距、綠色植被等靈活多變的設計手法呈現自然、舒展的園林藝術之美。外立面採用經典Art Deco建築風格，低密度、高舒適、人性化的設計理念，戶戶入戶花園，主臥帶270°飄窗，N+1戶型設計，享受高得房率。車位總數：1825 內部配套：  
超市、幼兒園、會所、健身房 周邊商業：  
萬達廣場、匯悅大融城廣場、海逸香樹裡、樂盈裡廣場 周邊交通：

40路至群華路南站，步行約100米 周邊公園：席帽山公園、大西坑公園  
周邊醫院：中心醫院新園區 周邊學校：公辦幼兒園（規劃中）、江華小學（規劃中）、廣東省實驗中學（規劃中）

Property text: 合生雲山帝景,江門合生雲山帝景,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 750,000  
Gross Area (sq. ft.): 1010 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF430449  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 江門杜阮北一路与群华路  
Estate / Building: 合生雲山帝景-江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground