

## 保利悅湖公館-東莞|首期3萬(減)|@1680蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 陳卓文 Jay  
Position: 高級客戶董事  
Mobile Phone (852) 68102730  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區物業  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 保利悅湖公館-東莞|首期3萬(減)|@1680蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭

Description: 保利悅湖公館項目位於松山湖生態園石排鎮，是由世界500強央企保利發展為松湖精貴打造的全年齡精智化健康社區，項目總占地約2.8萬 m<sup>2</sup>，總建面約7萬m<sup>2</sup>，綠化率35%，容積率2.5，共壹期開發，規劃8棟洋房，是集洋房以及底商於壹體的保利5.0壹線品牌項目，產品線為 85-117m<sup>2</sup>3-4房，外享3公裏鎮級配套，擁有中心商業圈，坐享全能配套。項目位於石排CLD宜居片區，居住氛圍濃厚，緊鄰城市綠軸——石排公園、享燕嶺濕地、生態園等文體資源。緊臨規劃中的石排第壹鎮幼兒園，4公裏範圍內東華學校松山湖（生態園）校區、石排中心小學、東莞中學松山湖學校（石排中學）、石排中心幼兒園等教育配套；內部享壹站式全齡精智配套。

交通交通：1輕軌2快線2高速3幹線3地鐵，東部快線、茶桑快線（在建）快速暢達東莞城區，莞深高速、從莞高速接駁廣州、深圳，地鐵R2、R5、R6（規劃中）暢行深圳，完美融入粵港澳大灣區壹小時生活圈。【公交】距最近的公交站點500米：公園南站（516路），交通方便暢達；

幼兒園：中心幼兒園，第壹幼兒園（在建）

中小學：東華學校松山湖（生態園）校區、石排中心小學、東莞中學松山湖學校（石排中學）

大學：廣東科技學院（松山湖校區）

綜合商場：石排城市廣場、偉業購物廣場

醫院：石排人民醫院

銀行/ATM：中國工商銀行、中國郵政儲蓄銀行

郵局/快遞：中國郵政

其他：石排長塘農貿市場、浦心菜市場

Property text: 保利悅湖公館,東莞保利悅湖公館,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,547,000  
Gross Area (sq. ft.): 914 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF595875  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Dongguan  
Road / Street: 石排公園南路  
Estate / Building: 保利悅湖公館-東莞樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room

Estate / Building  
Facilities:

Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground