

## 珠海中國鐵建未來城，首期5萬(減)，30分鐘到港珠澳大橋關口，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company: 大灣區地產

Name:  
Company:  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 珠海中國鐵建未來城，首期5萬(減)，30分鐘到港珠澳大橋關口，現樓發售，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Description: **珠海中國鐵建未來城**  
位於珠海市擁有城市“副中心”之稱的西部中心城區，項目由世界排名500強的中國央企“中國鐵建股份有限公司”進行開發建設，總佔地約8.5萬方，總建面約16萬方，容積率2.4，綠化率20%。項目規劃總共建設14棟約11.9萬平16-17層的住宅高層；項目本身意在打造智慧科技社區，並且採用中國鐵建旗下、國家一級物業中鐵建物業進行管理，保障住戶的安全。此外，項目周邊還規劃如JLIFE商城（規劃中）、豫園商城（規劃中）、愛琴海商業中心（建設中）、家和城商業廣場等多重大型商圈可供選擇，約35萬m<sup>2</sup>繁華商業，雲集生活精粹，美好生活更進一步。  
車位總數：748 車位配比：1:1 物業費：普通住宅：3元/平米/月  
內部配套：未來城自身配建主題樂園，並且處於“豫園商業，家和城廣場”的環繞的商圈中心內，自身也配建約1.5萬平的商業中心以及鄰里中心，為住戶生活帶來更多便利。 道路交通：湖心路轉入白藤七路，前行800米右轉至幸福二路，前行500米左轉至白藤八路，前行1000米右轉即可到達項目。 周邊商業：  
項目緊鄰豫園商業，家和城廣場，滿足住戶日常所需。 周邊景觀：

項目周邊有幸福河公園和濱河公園等休閒公園。 周邊交通：項目臨近直達西城城心的湖心路，連接機場高速，並且靠近德昌盛景公交站，有504、540、520、603等路經過。 周邊公園：項目本身擁有“幸福河公園和濱河公園”雙公園環繞，優質的綠色資源，滿足社區住戶假期休閒住戶需求。 周邊醫院：項目周邊更有珠海遵義醫院，廣東省人民醫院珠海醫院，西部醫療中心以及珠海同和醫院，保關心業主的健康，關心業主的安全。 周邊學校：項目配建約4000m<sup>2</sup>的幼兒園，以及約2.5萬m<sup>2</sup>的小學，直線500米以內更擁有多家小學、幼兒園以及一家重點中學。

Property text: 中國鐵建未來城,珠海中國鐵建未來城,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 1,120,000  
Gross Area (sq. ft.): 829 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF480977  
Posted / Updated on: Jan 29, 2024

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhuhai  
Road / Street: 珠海市斗門區秀湖路832號  
Estate / Building: 中國鐵建未來城 - 珠海樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground