

## 肇慶鼎湖春天,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 66124352  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區資產管理  
Name:  
Company  
Phone:  
About Us:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 肇慶鼎湖春天,首期5萬(減),香港高鐵80分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

Description: **肇慶鼎湖春天**  
鼎湖春天項目西面對著嶺南四大名山、有著“北迴歸線上的綠寶石”之稱的鼎湖山，鼎湖山負離子含量達到10.56萬個/立方，是許多人慕名而來的度假養生聖地。東面臨江，眺羚山。西江全長2214公里，流經項目的這一段，山清水秀，風景美不勝收。項目附近南面47區的體育用地屆時將規劃有24萬平方米的奧林匹克公園，距離項目10分鐘路程有在建的下灣濕地公園，佔地達99萬方。  
整個項目總佔地2.4萬平米，總建築面積約10萬平米，容積率為3.5，綠化率為30%，現我們主要推出一期的1、2棟，一層為5.8米高商舖，二層以上是住宅區，整個小區的綠化採用點面結合的佈局方式，小區中部設置中心集中綠化，每棟樓前設宅間綠地，共同組成小區的綠化系統，整體規劃設計達到“棟棟不遮擋、戶戶不對望、家家有景觀”。  
車位總數：505  
道路交通：廣佛肇輕軌、廣佛肇高速、321國道  
周邊交通：廣佛肇輕軌、廣佛肇高速、321國道

周邊公園：  
奧林匹克公園，下灣濕地公園，人民公園  
周邊醫院：  
中山大學附屬第三醫院肇慶醫院(未建)  
周邊學校：  
機關幼兒園、逸夫小學、實驗中學等名校，北師大附中小學(規劃中)

Property text: 鼎湖春天,肇慶鼎湖春天,肇慶樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 590,000  
Gross Area (sq. ft.): 957 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF131920  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhaoqing  
Road / Street: 肇慶市鼎湖區港口路與科技大道  
Estate / Building: 肇慶鼎湖春天 - 肇慶樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground