

## 惠州金地天潤自在城|首期3萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區房地產

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學, 只有短短三年的房地產工作經驗, 但永不放棄是我的座右銘, 歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料, 樂意為您服務, 找到心儀的居所。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 惠州金地天潤自在城|首期3萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: **金地天潤自在城**  
開發商: 金地集團  
樓盤地址: 大亞灣西區龍海一路與龍山五路交匯處  
佔地面積: 419698m<sup>2</sup>  
建築面積: 1609051m<sup>2</sup>  
綠化率: 30%  
容積率: 2.8  
總戶數: 10937戶  
停車位: 12181個  
交樓標準: 簡裝  
交樓時間: 2022年1月  
物業公司: 深圳市金地物業管理有限公司  
物業費: 3.2元/m<sup>2</sup>  
**八大購買理由**  
地段好——約3公里直達深圳, 2站高鐵進福田  
品牌硬——金地&天潤集團聯袂打造灣區標杆精品住區  
體量大——總建面約160萬m<sup>2</sup>超級夢想生活大城  
商業潮——約8萬平時尚商業街, 終將日夜不息

教育優——規劃1所九年一貫制學校，3所幼兒園  
物業好——金地物業，國家首批物管一級資質企業  
機遇好——大灣區戰略助推，深圳東進占據雙軌機遇好  
交通暢——高鐵/地鐵/快速多維路網加速深惠同城

**【品牌】**

金地集團1988年創於深圳，30年踐行“科學築家”使命，佈局中國35座城市，2016年，地產業務突破1000億元人民幣，連續13年蟬聯中國藍籌地產。

**【區域】**

項目位於大亞灣西區核心，龍海一路與龍山五路交匯處，以約160萬m<sup>2</sup>恢弘體量，涵蓋住宅、商業街、學校等豐富業態，集生活、休閒、娛樂、工作、學習於一體，築就一站式夢想生活大城。

**【交通】**

金地天潤自在城位於惠灣片區臨深第一梯隊，距離深圳坪山新區3公里，5分鐘車程實現兩城切換。30分鐘高鐵通勤深圳龍華，40分鐘通勤福田中心區，65分鐘通勤香港西九龍。未來深圳地鐵14號線全程貫通後，可實現地鐵1小時通勤深圳中心區及周邊其它區域。

**【商業】**

約2公里至萬達廣場，內享約8萬m<sup>2</sup>國際時尚商業街區，涵蓋潮流MALL、品牌超市、體驗式街區等多元化商業形態，擬規劃國際美食街、戶外創意市集、品位酒吧街、電影院等特色商業，斥資打造灣區頂級商業配套

Property text: 金地天潤自在城,惠州金地天潤自在城,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 860,000  
Gross Area (sq. ft.): 940 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF342535  
Posted / Updated on: Jul 23, 2024

## Location

Area: Greater Bay Area

District: Huizhou  
Road / Street: 大亞灣龍海二路  
Estate / Building: 金地天潤自在城-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Barbecue area, Playground