

## 中山佳兆業香山熙園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102177  
(WhatsApp):

Phone Number:  
Company: 大灣區投資  
Name:  
Company:  
Phone:

About Us: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 中山佳兆業香山熙園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **佳兆業香山熙園**  
是佳兆業地產進軍中山西北片區的中式華宅，以片區標杆為理念打造，項目分為兩期開發，其中一期佔地2.58 萬<sup>m</sup>，建築面積約8.34 萬<sup>m</sup>，容積率2.5，綠化率34%。由 9 棟高層住宅及社區商業體組成，其中住宅總戶數為 578 戶，戶型為 89 m<sup>2</sup>-125 m<sup>2</sup>闊景三四房。項目配備了智能化管理系統。園區整體綠化空間以開冠大喬木做點景，穿植開花及常綠喬灌木，以及色葉秋灌木及地被等物種，打造富有活力、輕鬆、舒適的人文居住空間。項目以主入口門樓為切入點，結合廊架、水景作為主入口主景，園區設計600米超長環形跑道，宅間通過園路穿插，劃分陽光草坪、兒童活動區、青年老年休息健身區等功能空間，構築符合客群心裡需求的宅院空間。真正為業主營造純正的高品質生活體驗。物業費：2.98元 /月/平方米 內部配套：公建配套,超市幼兒園會所健身房 道路交通：佳兆業·香山熙園是佳兆業地產進軍中山西北片區的中式華宅，以片區標杆為理念打造，項目分為兩期開發，其中一期佔地2.58 萬<sup>m</sup>，建築面積約8.34 萬<sup>m</sup>，容積率2.5，綠化率34%。由 9 棟高層住宅及社區商業體組成，其中住宅總戶數為 578 戶，戶型為 89 m<sup>2</sup>-125 m<sup>2</sup>闊景三四房。項目配備了智能化管理系統。園區整體綠化空間以開冠大喬木做點景，穿植開花及常綠喬灌木，以及色葉秋灌木及地被等物種，打造富有活力、輕鬆、舒適的人文居住空

間。項目以主入口門樓為切入點，結合廊架、水景作為主入口主景，園區設計600米超長環形跑道，宅間通過園路穿插，劃分陽光草坪、兒童活動區、青年老年休息健身區等功能空間，構築符合客群心裡需求的宅院空間。真正為業主營造純正的高品質生活體驗。 周邊商業：麗景市場、高沙第二綜合市場、東昇市場 周邊交通：麗景學校站：332路(城軌東昇站 城軌東昇站) 旭景花園站：333路(關塘村站 泮沙海站) 樂意居站：503路(麗城花園 陳星海醫院) 周邊公園：旭日公園、東昇公園、東昇文化廣場、高沙文體廣場等 周邊醫院：東昇醫院(二級甲等)、小欖人民醫院(三級甲等)、坦背醫院(醫療質量管理全優單位)等 周邊學校：麗景學校(國際化民辦學校)、同樂小學(市重點)、高沙小學(市重點)、東昇高級中學等(省一級學校)等

Property text: 佳兆業香山熙園,中山佳兆業香山熙園,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 890,000  
Gross Area (sq. ft.): 947 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF822506  
Posted / Updated on: Feb 12, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Zhongshan  
Road / Street: 中山市東昇廣福大道  
Estate / Building: 佳兆業香山熙園-中山樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground