

## 深圳花樣年花郡|寶安中心站 近在咫尺，真正的雙地鐵口物業



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳花樣年花郡|寶安中心站 近在咫尺，真正的雙地鐵口物業

### 樓盤介紹:

花樣年·花郡家園位於寶安中心區核心區位，北側緊臨深南大道延長線寶安大道，南臨新湖路及地鐵壹號線，東南側為寶安新行政中心、體育場、以及海濱公園，正南為寶安商務中心及企業總部基地，尊寵身份不言自明！花樣年·花郡擁有四維交通網絡、完善生活配套、成熟居住氛圍，生活價值無出其右！地鐵1號線(寶體公園站)、5號線(寶安中心站)近在咫尺，真正的雙地鐵口物業；深南大道延長線寶安大道——深港穗黃金財富走廊，與本項目零距離！幾十條公交線路，瞬間玩轉全城！沃爾瑪舉步即達，星巴克、必勝客、肯德基、真功夫、蘇寧電器、天虹商場、賽格數碼廣場、人人樂百貨，以及建設中的西岸商業中心、商業步行街、酒吧壹條街等，可滿足妳生活的每壹個感官神經——實現妳活色生香的中心生活！體育場、遊泳館、海上遊艇俱樂部，全面激活妳的運動細胞，創造無限可能！演藝中心、海濱公園、青少年宮、圖書館，讓妳以優雅的姿態享受眾人目光。花樣年·花郡擁有中心區稀缺純小戶，戶型有單身公寓、1房和2房，面積從30~74m<sup>2</sup>，共2280套。產品開創小戶型“四明”空間，面寬最大化，戶戶通透採光，營造健康陽光生活。計劃分南北二期開發，首先啟動的是南區。小區擁有豐富的水系園林，動感泳池，風情商業街，自成壹體，打造活力四射的魅力生活場！花樣年花郡2期【曼哈頓公寓】濱海CBD精裝小戶典型，占地面積約12514m<sup>2</sup>，總建築面積約63870m<sup>2</sup>，戶型有單身公寓、1房和2房，面積從30~59m<sup>2</sup>，總戶數1102戶。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 二手盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 5,730,000  
建築面積(平方尺): 601 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓齡: 2010  
樓盤編號: RF563147  
代理物業編號: Lhsz000011  
刊登 / 更新日期: 10.05.2020

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
屋苑 / 大廈: 深圳花樣年花郡

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 私人泳池, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 花園, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場