

## 越秀萬力星悅峯-廣州|首期5萬(減)|@2150蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 越秀萬力星悅峯-廣州|首期5萬(減)|@2150蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭

### 樓盤介紹:

#### 廣州越秀萬力星悅峯

總佔地約1.14萬<sup>m</sup>，總建面約6.6萬<sup>m</sup>，容積率4.5，綠化率30%，共建3棟獨棟公寓，1號樓5米層高，2/3號樓4.5米層高，10-11層有空中連廊連接2/3棟。車庫採用人車分流設計，全地下兩層車位共852！4.5-5米loft/廣州首創四鑰匙設計，滿足不同自住/投資客戶的需求；雙地鐵上蓋；5號線(廟頭站建設中)無換乘直達珠江新城；越秀、萬力雙國企實力鉅獻！內部配套：籃球場、風雨連廊、空中連廊、空中花園、沿街商舖、地下停車場、公廁等配套 軌道沿線：5號線 道路交通：雙地鐵交匯，現有地鐵13號線(南海神廟站)，未來將有地鐵5號線延長線(廟頭站)；BRT：B1、B1快線、B26、B28、B29、B31；周邊商業：夏園華潤萬家、夏園領好廣場、黃埔貿易廣場、百佳超級市場、惠潤廣場 偉友糧油、波羅市場、水果市場、大發市場、南灣綜合市場、夏園市場、紅山市場、沙步市場、東基市場、雙沙綜合市場、沙步塘頭農貿市場；周邊交通：現有地鐵13號線(南海神廟站)，未來將有地鐵5號線延長線(廟頭站)BRT：B1、B1快線、B26、B28、B29、B31 周邊學校：廟頭學校、黃埔同仁學校、黃埔春暉學校南基校區、南灣小學、夏園小學、萬豪儒林小學、廣州港新港小學、黃埔區文船小學、廣州第八十八中學、黃埔崇德實驗學校、雙沙中學、蘿崗區玉岩天健實驗學校；泰景廟頭幼

兒園。

樓盤摘要: 越秀萬力星悅峯,廣州越秀萬力星悅峯,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,120,000  
建築面積(平方尺): 516 ft  
房間: 2  
浴室: 1  
樓盤編號: RF481392  
刊登 / 更新日期: 28.03.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 黃埔東路2019號  
屋苑 / 大廈: 越秀萬力星悅峯-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場