

## 金地灣-惠州|首期3萬(減)|@1050蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 彭海峰 Jacky  
職位: 投資部高級經理  
手提電話 (852) 68102577

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區地產

公司電話:

關於我們:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 金地灣-惠州|首期3萬(減)|@1050蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 金地灣是惠州市潤通達實業有限公司傾力打造的自然高尚生活社區，項目位於東江側，由服務型公寓、住宅、商業組成，總占地面積31195.2 m<sup>2</sup>，總建築面積147540.21 m<sup>2</sup>，規劃總套數794套，其中住宅642套，公寓112套，商業用房40套，容積率2.9，綠化率30%，地下停車位1104個，車位配比率1:1.46。本項目整體設計風格為現代風格，建築立面採用自然、簡潔的曲線。

周邊配套：

學校：黃岡中學、田家炳中學、惠臺中學、第七中學、第三中學、惠州市第一小學、金裕小學、富民小學、三新小學、英頭小學；

醫療：惠州市江北中心人民醫院、惠州市第一人民醫院、惠州市口腔醫院、江北醫院第二門診部、惠州城區中醫院第二門診部；

商場：佳兆業廣場、麗日廣場、華貿天地；

酒店：富力麗港酒店、凱賓斯基酒店；

樓盤摘要: 金地灣,惠州金地灣,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

即時預約睇樓: (852) 68102577

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,378,000  
建築面積(平方尺): 1316 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF144007  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 惠城區江北惠博大道758號  
屋苑 / 大廈: 金地灣-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場