

## 東莞金地保利領峯|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們:

我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞金地保利領峯|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

樓盤介紹: 金地領峯總建築面積約23萬<sup>m</sup><sup>2</sup>, 占地面積約4.8萬<sup>m</sup><sup>2</sup>, 容積率為3.5; 項目位於松山湖片區的寮步鎮, 受益於城區東拓, 松山湖科技產業輻射, 發展迅速。項目共規劃有10棟(1167套)高層洋房, 打造建築面積約96-125<sup>m</sup><sup>2</sup>三四房高層洋房, 朝南大面寬(三面寬起), 三房南北雙陽臺, 四房雙套房設計。科學築家, 業務覆蓋全國7大區域, 中國61座城, 17載深耕東莞的千億金地集團與世界500強央企保利集團強強聯合, 以高效舒適的TOD立體城市為開發理念, 匠心鑄造---金地領峯。開啟東莞TOD都會生活。金地領峯, 擇址松山湖大道主軸, 距莞惠城軌寮步站約300米, 可直達松山湖CBD與南城第一國際, 享東莞雙核心輻射。優享TOD新城片區及雙軸CBD利好, 區域價值炙手可熱。在金地領峯約3公裏範圍內, 有著世界500強歐尚超市、萬潤廣場等繁華商圈; 一站直達華潤萬象匯(在建), 一站式滿足多元需求。緊鄰金地領峯有著辰熙幼兒園、香市小學、香市中學、東莞市第六高級中學、東莞理工學院城市學院等優質教育資源, 全年齡段覆蓋, 為未來居住在TOD新城中心的精英子女們提供就讀條件。在約5公裏的範圍內, 有著同沙生態公園、香市動物園、香市公園、寮步濕地公園四大自然景區, 生態自然環境良好, 每天都能呼吸著新鮮氧氣。金地領峯臨近有兩大甲等醫院寮步醫院、東莞市中醫院, 醫療設施方面配套齊全。距離約2.6公裏, 有著被譽為“CBA第

一館”的東莞籃球中心——東風日產文化中心，滿足國際國內籃球賽事，出門即可享受文體盛宴。

交通:項目位於莞惠輕軌寮步站點旁，向西一站可達東城南城轉R1線，兩站直達西平，向東一站可直達松山湖北站，近享兩大軌道交通樞紐；同時，預計2021年試運行的佛莞城軌，同樣與寮步站相連，可直達廣州南站，換乘通達全國重要交通節點。 公交站：龍勝路口（117米），浮竹山路口（262米）、蟠龍路口（335米）途經公交車：

371路、329路、335路、531路

幼兒園:辰熙小學幼兒園、中英文幼兒學園、麗星幼兒園、金豆豆幼兒園、保利寮步貝迪凱幼兒園

中小學:東莞第六高級中學、寮步中學、香市中學、宏偉中學、中心中學、香市小學、中心小學、紅荔小學、寮步實驗小學、三聯小學、辰熙小學、明珠小學

綜合商場:歐尚超市、萬潤廣場、樂薈城

醫院:東莞市中醫院、東莞市寮步醫院

銀行/ATM:中國農業銀行、廣發銀行、中國工商銀行、中國銀行、中國建設銀行、中信銀行

郵局/快遞:中國郵政(紅荔郵政所)

菜市場：塘邊綜合市場、寮步上屯農貿市場、富竹山綜合市場、良邊肉菜市場、石龍坑市場、鳧山中心肉菜市場

樓盤摘要: 金地保利領峯,東莞金地保利領峯,東莞樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 400,000  
建築面積(平方尺): 370 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF699773  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 松山湖大道交匯處

屋苑 / 大廈:

金地保利領峯-東莞樓盤

## 樓盤及公共設施

車位:

有

屋苑或大廈設施:

游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場