

## 廣州保利天珺荔灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人,畢業於廣州設計學院,曾於珠海、深圳及廣州等地工作,熟悉有關城市和人口遷移趨勢,竭誠為閣下服務,尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州保利天珺荔灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最新價單

樓盤介紹: 保利天珺荔灣、金眾、金茂、華僑城四大知名品牌發展商聯袂,保利親自操刀打造的國際濱江豪宅。項目坐落於荔灣區南岸路珠江沿岸,占地3.76萬 $m^2$ ,總建面12.48萬 $m^2$ ,容積率2.8%,共6棟住宅。項目戶型為123-143平方米的復式四房單位,戶型方正實用,並且都帶有保利天字系一貫高端奢華的裝修標準。擁有不可複製一線江景,社區打造采用了創新的「環江抱月」型樓宇布局,保證每一棟都能與IMAX江景為伴。項目坐落在廣州中心城區——荔灣(西關),既是廣州的風水財脈中心、嶺南文化中心,保留了廣州原汁原味的老城味道,千億白鵝潭規劃更是實現老城荔灣價值騰飛。2分鐘可上內環A、B線,連接東風路、環市路等主幹道,20分鐘通達全城中心城區;

樓盤配套:

地鐵: 項目距離地鐵5號線中山八站約700米。

幼兒園: 西關海一商幼兒園、荔港南灣幼兒園

中小學: 廣雅實驗學校、華僑小學、培正小學、環翠園小學、廣雅中學、市一中、第四中學、南海中學、廣州市西關外國語學校

大學: 商貿高級職業技術學校

綜合商場: 聖地新天地廣場、恒寶廣場、盛悅廣場、西城都薈

醫院: 廣州市荔灣區第一人民醫院、廣州醫學院荔灣醫院、廣醫附屬三

院、荔灣區中醫院、骨傷科醫院、口腔醫院、腦血管醫院  
銀行/ATM：廣州市商業銀行南岸支行、中國銀行廣州中山八路支行、中國建設銀行廣州城啟分理處、中國工商銀行（廣州荔灣支行）中國農業銀行（中山八路支行）中國光大銀行（荔灣支行）  
郵局/快遞：南岸路郵局  
其他：青年公園、荔灣湖公園、荔枝灣湧

樓盤摘要: 保利天珺荔灣,保利天珺荔灣,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 9,000,000  
建築面積(平方尺): 1450 ft  
房間: 4  
浴室: 2  
樓盤編號: RF207091  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 荔灣區南岸路23號  
屋苑 / 大廈: 保利天珺荔灣-廣州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場