

## 江門鈞明歡樂世界，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話 (852) 91255226  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區創投  
公司電話:  
關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門鈞明歡樂世界，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門鈞明歡樂世界

物業類別: 普通住宅,住宅型公寓,住宅底商項目特色: 品牌地產文旅地產

國際化社區建築類別: 板塔結合裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年住宅型公寓:40年住宅底商:40年

開發商: 江門市鈞明商業管理有限公司

樓盤地址: 江門市新會區會城明德一路1號(江門站旁)

小區規劃

佔地面積: 106000 m<sup>2</sup>建築面積: 437000 m<sup>2</sup>容積率: 3.00 綠化率: 35

%停車位: 共1283個停車位樓棟總數: 17棟總戶數: 1116戶物業公司:

廣東鈞明物業服務有限公司物業費: 2.4元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅管理費2.4元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 住宅1-13棟為多層, 23-25層高;

公寓2-5棟為多層, 21-26層高

樓盤摘要: 江門鈞明歡樂世界,鈞明歡樂世界,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 990,000  
建築面積(平方尺): 1020 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF278330  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 江門  
街道: 江門市新會區會城明德一路1號 (江門站旁)  
屋苑 / 大廈: 江門鈞明歡樂世界 - 江門樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場