

## 東莞世城悅湖花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 東莞世城悅湖花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 東莞世城悅湖花園

物業類別: 普通住宅, 聯排項目特色: 花園洋房建築類別: 塔樓裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅: 70年 聯排: 70年

開發商: 東莞市世城置業有限公司

樓盤地址: 龍平西路與城邦大道交匯處

小區規劃

佔地面積: 38463.18 m<sup>2</sup> 建築面積: 195275.31 m<sup>2</sup> 容積率: 3.45 綠化率

: 36.6% 停車位: 共有1368個停車位 樓棟總數: 15棟 總戶數: 931戶

物業公司: 暫無資料 物業費: 2.95元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 洋房2.95元/m<sup>2</sup>·月, 別墅3.8元/m<sup>2</sup>·月,

商舖5.5元/m<sup>2</sup>·月。

樓層狀況: 規劃7棟高層洋房和8棟親湖別墅。其中高層為88-249m<sup>2</sup>三至五房, 共計903套, 親湖別墅為433-575m<sup>2</sup>, 共計28套。

### 樓盤摘要:

世城悅湖花園, 東莞世城悅湖花園, 東莞樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,550,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF156773  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 東莞  
街道: 東南臨深區鳳崗龍平西路與城邦大道  
屋苑 / 大廈: 世城悅湖花園-東莞樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場