

## 珠海鵬瑞海玥灣, 首期5萬(減), 現樓發售, 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:

關於我們: 本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海鵬瑞海玥灣, 首期5萬(減), 現樓發售, 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海鵬瑞海玥灣

【品牌實力】鵬瑞集團是一家以地產開發為主營業務, 同時集健康產業、商業運營、物業管理、PE投資為一體的業務綜合型企業。作為中國房地產高品質生活的倡導者、實踐者、引領者, 旗下歷經十年精心打造的濱海綜合體項目深圳灣1號, 已成為深圳的新城市名片。

【核心賣點】鵬瑞金玥灣是金灣航空新城全景資源住區, 集河、海、橋、高爾夫俱樂部四景一體的濱海藝術大宅, 由3棟26層平層和10棟6層低密度產品組成。建築面積約127m<sup>2</sup>/143m<sup>2</sup>/190m<sup>2</sup>的雲奢平層, 每一個作品都是高標準定制打造, 以高標準定制, 寬奢尺度, 匹配進階人生, 方寸間演繹生活的功能美; MAX級天幕視野, 瞰海觀河, 懷納高爾夫公園美景, 舒享凌雲人生。

【區域優勢】金玥灣位於城市發展極, 珠海新中心、珠海產業西進、城市西拓的主陣地——金灣航空新城, 佔據港珠澳大橋延長線——洪鶴大橋重要位置, 實現一橋通港澳。

佔地面積: 25000m<sup>2</sup> 建築面積: 80000m<sup>2</sup> 產權: 普通住宅: 70年戶數: 357戶 容積率: 2 綠化率: 35% 開發商:

深圳市鵬瑞地產開發有限公司

物業公司: 深圳君瑞國際物業管理有限公司珠海分公司

樓盤摘要: 鵬瑞海玥灣, 珠海鵬瑞海玥灣, 珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,980,000  
建築面積(平方尺): 1539 ft  
房間: 3  
浴室: 3  
樓盤編號: RF106284  
刊登 / 更新日期: 22.06.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 金灣航空新城金河東路169號  
屋苑 / 大廈: 鵬瑞海玥灣-珠海樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場