

## 珠海星河湖山春曉花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們:

我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 珠海星河湖山春曉花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 珠海星河湖山春曉花園

湖山春曉位於珠海西部文旅生態中芯，聚集了醫療、教育、購物、娛樂休閒的活力城市生活圈。還是首個把博物館帶進社區的項目，乾務糖廠始建於1981年，點亮了一代人的“甜蜜”生活。乾務鎮曾承載了珠海“全國最甜縣”的稱號，這裡有著珠海最後一個糖廠——乾務糖廠。項目周邊保留除塵塔和碼頭桁架等歷史建築，並在糖廠舊址上再建約3400m<sup>2</sup>糖廠文化博物館，用另一種形式傳承它的“甜蜜”。除此外，項目周邊還有濕地公園、體育公園，面臨約5萬m<sup>2</sup>乾糖湖景，周邊公園環繞，居家遠眺，盡收山湖盛景與都市繁華。

佔地面積：765333m<sup>2</sup>

建築面積：650233m<sup>2</sup>

產權：普通住宅：70年

戶數：755戶

容積率：1.97

綠化率：35%開發商：

珠海協通房地產開發有限公司

物業公司：星河智善生活集團

### 樓盤摘要:

星河湖山春曉花園,珠海星河湖山春曉花園,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

即時預約睇樓: (852) 91255226

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 858,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF299037  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 珠海  
街道: 斗門乾務鎮盛興二路北側、乾西路  
屋苑 / 大廈: 星河湖山春曉花園-珠海樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場