

## 深圳金地明峰府, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人, 在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感, 並一心一意專注發展房地產行業, 工作經驗九年, 樂於聆聽和談判, 歡迎您一切房產的諮詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳金地明峰府, 首期5萬(減), 香港銀行按揭, 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳金地明峰府

金地明峯府普通商品住房銷售均價不得高於42200元/平方米, 安居型商品房平均售價不得高於21100元/平方米、最高售價不得高於22200元/平方米。

地塊位於光明區馬田街道, 用地面積29034.58m<sup>2</sup>, 建築面積121405m<sup>2</sup>。其中, 住宅107985m<sup>2</sup>(其中, 公共住房不少於14030m<sup>2</sup>、物業服務用房240m<sup>2</sup>); 商業7000m<sup>2</sup>; 文化活動室1000m<sup>2</sup>、社區健康服務中心2000m<sup>2</sup>、便民服務站400m<sup>2</sup>、環衛工人作息房20m<sup>2</sup>、9班幼兒園3000m<sup>2</sup>(佔地面積不小於2700m<sup>2</sup>)。

佔地面積: 14768.20m<sup>2</sup>

建築面積: 515872m<sup>2</sup>

產權: 普通住宅70年

戶數: 1585戶

容積率: 4.9

綠化率: 40%

開發商: 雲南傑鑫寧房地產開發有限公司

### 樓盤摘要:

金地明峰府, 深圳金地明峰府, 深圳樓盤

### 索取最新價錢表:

(852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 2,950,000  
建築面積(平方尺): 900 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF295809  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 光明松白路與田園路  
屋苑 / 大廈: 金地明峰府-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場