

## 中山鷺島香山小鎮，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山鷺島香山小鎮，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

樓盤介紹: **中山藍城香山小鎮**  
專案擁有得天獨厚的天然資源，作為中山少有的島居生活地，生態宜居；建面約80萬<sup>m</sup><sup>2</sup>、擁有5145戶的1.5低密度住區；項目享有17公里環島風景線、與14萬<sup>m</sup><sup>2</sup>濕地公園自然同頻；社區內規劃打造有4000<sup>m</sup><sup>2</sup>頤樂學院、1萬<sup>m</sup><sup>2</sup>小鎮中心、4200<sup>m</sup><sup>2</sup>幼稚園、香山小廚等設施，生活一步到位。藍城香山小鎮規劃資訊  
占地面積：400242<sup>m</sup><sup>2</sup> 建築面積：804486<sup>m</sup><sup>2</sup> 產權：住宅70年  
商業：40年 戶數：5154戶 容積率：1.5 綠化率：42%  
開發商：藍城集團 物業公司：雅居樂物業

樓盤摘要: 鷺島香山小鎮,中山藍城香山小鎮,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	¥ 485,000
建築面積(平方尺):	920 ft
房間:	3
浴室:	1
樓盤編號:	RF173421
刊登 / 更新日期:	16.03.2025

## 物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山
街道:	神灣鎮港業路28號
屋苑 / 大廈:	鷺島香山小鎮-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 遊樂場