

## 惠州德威上築 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置業

公司電話:

關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 惠州德威上築 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

樓盤介紹:

#### 惠州德威上築

是德威集團20周年全新力作，位於江北中城CBD（火車站對面），占位江北幾何中心，矗立黃金中軸惠州大道上，為片區首發封面作品，系集住宅、商業、公寓、寫字樓於一體的綜合體項目。

行政區域: 江北街道 所屬板塊: 大江北

物業類型: 普通住宅 公寓 寫字樓 商鋪 城市綜合體 建築類別: 高層  
超高層

銷售價格: 11876元/m<sup>2</sup> 主力戶型: 建面約71/88/114m<sup>2</sup>

開盤時間: 2022-11查看詳情 交樓時間:

占地面積: 9124m<sup>2</sup> 建築面積: 65951m<sup>2</sup>

戶數: 155戶 樓棟數: 2棟

物業公司: 德威物業 物業管理費: 2.8元/m<sup>2</sup>·月

小學學區: 第三十九學校 中學學區: 第三十九學校

裝修情況: 毛坯 帶裝修 產權有效期: 住宅截至2089年9月4日

商業截至 2059年9月4日

容積率: 5 綠化率: 25%

停車位: 450個

樓盤摘要:

德威上築,惠州德威上築,惠州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 603,500  
建築面積(平方尺): 710 ft  
房間: 2  
浴室: 2  
樓盤編號: RF141651  
刊登 / 更新日期: 02.03.2023

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 惠州  
街道: 江北街道  
屋苑 / 大廈: 德威上築-惠州樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 24小時保安