

## 深圳鴻榮源尚璟公館 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區資產管理  
公司電話:  
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳鴻榮源尚璟公館 | 首期5萬(減) | 香港銀行按揭 | 最新價單

### 樓盤介紹:

#### 深圳鴻榮源尚璟公館

鴻榮源尚璟公館是鴻榮源集團於南山中心位置打造的人居新範本。位於南山前進路北側，緊鄰地鐵12號線同樂站。鴻榮源尚璟公館總建面約6.8萬<sup>m</sup><sup>2</sup>，共規劃兩棟超高層住宅、部分底商。可售住宅的主力戶型建面約為59-82<sup>m</sup><sup>2</sup>，共計約430套。設計雅緻式園林，配置星級入戶大堂。鴻榮源尚璟公館周邊配套豐富，五大總部基地環繞，東南側為南山科技園，是匯聚騰訊、百度、大疆等世界500強企業的全球創科重地。雲集壹方城、萬像天地、海雅繽紛城等高端商業MALL，更有南頭古城、南山文體中心、南山博物館等人文配套為區域帶來豐富文化氛圍。南側的中山公園、前海花卉公園以及雙界河公園賦予自然健康環境。臨近九年一貫制學校南山教科院同樂實驗學校(南山首個教科院系實驗學校)。

小區情況

建築類型

超高層

產權年限

住宅：70年

容積

住宅：6.86

綠化率

35%

規劃戶數  
679戶  
工程進度  
在建中  
物業管理費  
住宅：7.2元/m<sup>2</sup>/月  
物業公司  
深圳市鴻榮源物業服務有限公司  
預售許可證  
預售證號  
深房許字(2022)南山003號  
發證時間  
2022-04-25  
綁定樓棟  
1#、2#

樓盤摘要: 鴻榮源尚璟公館, 深圳鴻榮源尚璟公館, 深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 6,800,000  
建築面積(平方尺): 780 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF369219  
刊登 / 更新日期: 06.03.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 同安路與同雙路交叉口南100米  
屋苑 / 大廈: 鴻榮源尚璟公館-深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 遊樂場