珠海華發金融城琴澳灣1號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:
關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 珠海華發金融城琴澳灣1號，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

珠海橫琴華發金融城琴澳灣1號

計畫介紹橫琴IFC屹立於橫琴粵澳深度合作區金融及總部經濟核心區－金融島，工程地上69層、約14萬平方米，包括辦公室、商業、會展及配套等多元業態；地下4 層、約8萬平方米，配備1531個停車位。 作為十字門中央商務區金融產業的引領性項目，橫琴IFC肩負著助力澳門打造國際金融樞紐的使命。 IFC琴澳灣1號作為橫琴IFC的天際住宅部分，是全國18座IFC中唯一擁有70年產權住宅產品的摩天地標，是目前已知2022亞洲第一高摩天住宅，粵澳人居新樣板 。 作為華發集團旗下企業開發項目，IFC琴澳灣1號的示範單位室內設計由世界知名設計公司李瑋珉建築師事務所主理；整體設計融匯中西文化精萃，將藝術、品味、時尚結合一體，從美學角度生動闡釋了灣芯層生活。

以3.6公尺的奢闊層高，和雲端之上的開闊視界，提供極致居住體驗。 另外，搭配有珠海目前最高空中直升機坪、多功能雲端會客廳，建立了珠海首個也是全球級「智慧垂直社區」樣板。 其中45樓設有多功能雲端會客廳，將依託其打造國際化會員制俱樂部，設有專業體適能中心、高級水療區、空中鏡面泳池等運動康體主題區。 此外，華發於仲量聯行成立珠海華發仲量聯行物業服務有限公司，並為IFC琴澳灣1號引入國際高端物業「雙至尊」服務標準，物管團隊以「飯店式服務」為標準 ，為IFC琴澳灣1號精英人士和社會名流提供對標國際標準的服務模式，讓居住成為最高級的享受

建築類型高層
綠化率30%
佔地235000㎡
容積率7.5
建築面積34000㎡
物業類型住宅
規劃戶數170戶
產權年資住宅：70年
樓盤戶型二房(2)

樓盤摘要: 琴澳灣1號,華發金融城琴澳灣1號,珠海華發金融城琴澳灣1號,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

樓盤資料

盤源: 代理盤
物業類別: 分層住宅
新盤/二手盤: 新盤
樓盤狀況: 出售
金額: \ 4,500,000
建築面積(平方尺): 839 ft
房間: 1
浴室: 1
樓盤編號: RF327049
刊登 / 更新日期: 15.11.2023

物業地址

地區: 粵港澳大灣區
區域: 珠海
街道: 橫琴橫琴區十字門大道
屋苑 / 大廈: 華發金融城琴澳灣1號-珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場